

ДОГОВОР № 16/12-469д
на техническое обслуживание установок пожарной сигнализации

г. Екатеринбург

16 декабря 2013г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - детский сад № 469, в лице заведующей Алёшиной Надежды Семёновны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ПолиКом-А» (лицензия Министерства РФ по делам ГО, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий на производство работ № 2/11617), в лице генерального директора Алексеева Алексея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. **Заказчик** поручает и оплачивает, а **Исполнитель** выполняет ежемесячно работы по техническому обслуживанию исправных и работоспособных установок пожарной сигнализации, установленных в МБДОУ - детский сад № 469, согласно Приложения № 1, являющегося неотъемлемой частью договора.

1.2. Техническое обслуживание включает в себя:

- осуществление плановых регламентных работ, необходимых для содержания установок пожарной сигнализации в исправном состоянии;
- диагностика неисправностей;
- осуществление технического надзора за правильным содержанием в исправном состоянии и эксплуатацией установок пожарной сигнализации **Заказчиком**;
- оказание технической помощи **Заказчику** в вопросах, касающихся эксплуатации установок пожарной сигнализации.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Стоимость выполняемых работ по техническому обслуживанию установок пожарной сигнализации определяется согласно Приложения № 1, являющемуся неотъемлемой частью договора и прейскуранту 2661 001-92 с учетом коэффициента УРЦЭЦС.

2.2. Стоимость работ, указанных в п. 1.2 настоящего договора включает в себя все налоги и сборы, а также транспортные расходы и прочие расходы, связанные с проведением работ.

2.3. Оборудование, устанавливаемое взамен оборудования, вышедшего из строя, находящегося в аварийном состоянии или имеющего истёкший срок эксплуатации, а также ремонтные работы оплачиваются **Заказчиком** отдельно.

2.4. Оплата за обслуживание, установленное оборудование производится **Заказчиком** в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня получения счета, выставленного **Исполнителем** на основании подписанного сторонами акта о проведении работ по техническому обслуживанию.

3. Порядок сдачи и приёмки работ.

3.1. Ежемесячно в срок до 25 числа текущего месяца, **Исполнитель** и **Заказчик** подписывают акт выполненных работ. При отказе от подписания акта об этом делается отметка в акте и представляется мотивированный отказ от подписания акта. Основания для отказа могут быть указаны в акте о приемке выполненных работ.

3.2. Подписанные акты о проведении работ по техническому обслуживанию установок пожарной сигнализации являются основанием для проведения расчётов за выполненные работы.

4. Гарантии и санкции.

4.1. **Исполнитель** гарантирует своевременное обслуживание установок пожарной сигнализации согласно поданным заявкам, выполнение плановых профилактических работ.

4.2. **Заказчик** гарантирует:

- назначить приказом ответственного за содержание и организацию эксплуатации установок пожарной сигнализации;
- предоставить **Исполнителю**, если у него отсутствует, техническую документацию на установки пожарной сигнализации (проекты, акты сдачи в эксплуатацию, паспорта и др.);
- своевременный ремонт средств связи и сети электропитания, к которым подключены установки пожарной сигнализации;
- свободный доступ представителя **Исполнителя** к установкам пожарной сигнализации;

- запрещение доступа посторонних лиц к установкам пожарной сигнализации;
- своевременно сообщать **Исполнителю** о проведении капитального ремонта и переоборудовании помещений;
- обеспечение **Исполнителя**, в случае необходимости, подъемными средствами;
- исправное состояние дверей, стен, крыш, потолков, чердачных, слуховых окон, люков помещений в соответствии с требованиями по технической укрепленности зданий

4.3. **Заказчик** отвечает за техническую укрепленность помещений.

4.4. **Заказчик** обязан при выходе из строя установок пожарной сигнализации немедленно сообщить об этом **Исполнителю**.

4.5. **Исполнитель**, обнаружив установки пожарной сигнализации, находящиеся в аварийном состоянии или с истекшим сроком эксплуатации, письменно уведомляет об этом **Заказчика**.

Заказчик в течение 3-х (Трех) рабочих дней со дня уведомления должен письменно уведомить **Исполнителя** о своем согласии на замену установок пожарной сигнализации, находящиеся в аварийном состоянии или с истекшим сроком эксплуатации, либо об отказе от такой замены.

4.6. Настоящий договор на выполнение работ по техническому обслуживанию не снимает ответственности с **Заказчика** за неправильную эксплуатацию установок пожарной сигнализации

4.7. **Исполнитель** принимает на техническое обслуживание пожарную сигнализацию в той комплектации, которая имеется на момент подписания настоящего договора. **Исполнитель** не несет ответственность за несоответствие пожарной сигнализации действующим нормам и стандартам.

5. Имущественная ответственность сторон.

5.1. При досрочном расторжении договора по инициативе **Заказчика**, по обстоятельствам, не зависящим от **Исполнителя**, **Заказчик** обязан возместить все понесенные **Исполнителем** фактические затраты. **Исполнитель** обязан по требованию **Заказчика** предоставить отчет о выполненной части работ.

5.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.3 **Исполнитель** не несёт ответственности за вред установкам пожарной сигнализации причиненный **Заказчиком**, его персоналом и учащимися.

5.4 Настоящий договор не может быть переуступлен **Заказчиком** третьим лицам без предварительного получения письменного разрешения **Исполнителя** на выполнение этого действия.

6. Срок действия договора и прочие положения.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2014 г. и действует по 31 декабря 2016г., а в части расчетов – до их полного исполнения.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон или одной из них после письменного уведомления ею другой стороны за один месяц до расторжения договора.

6.3. Все изменения и дополнения к договору оформляются дополнительным соглашением в письменной форме.

6.4. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых хранится у **Заказчика**, второй у **Исполнителя**.

6.5. Споры между сторонами, связанные с действием настоящего договора, рассматриваются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Адреса и реквизиты сторон.

7.1. **Исполнитель:** ООО «ПолиКом-А», 620137, г. Екатеринбург, ул. Июльская, 42, 32, ИНН 6660148290, КПП 667001001, расчетный счет 40702810216260100900 в Уральском банке ОАО Сбербанк России, г. Екатеринбург, БИК 046577674, корреспондентский счет 30101810500000000674.

7.2. **Заказчик:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - детский сад № 469, 620072, г. Екатеринбург, ул. 40 лет ВЛКСМ, 16-б, ИНН 6660132195, КПП 667001001, расчетный счет 40701810900003000001 в ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ по Свердловской области г. Екатеринбурга (л/с 69321064041), БИК 046577001.



И. С. Алёшина



А. Н. Алексеев

Спецификация № 1
Расчет стоимости на техническое обслуживание установок пожарной сигнализации.

г. Екатеринбург

16 декабря 2013г.

№ п/п	Наименование учреждения	Наименование оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Позиц. прейск.	Цена (руб.)	Сумма (руб.)
1.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - детский сад № 469, 620072, г. Екатеринбург, ул. 40 лет ВЛКСМ, 16-б	Прибор пожарной сигнализации с 8 шлейфами					
		-за первый шлейф	шт.	1	2-046	9-40	9-40
		-за каждый последующий шлейф	шт.	7	2-047	2-70	18-90
		Шлейфы с дымовыми извещателями	10 изв.	9,1	2-060	24-20	220-22
Итого:							248-52

Коэффициент индексации к прейскуранту 2661-001-92 на 01 ноября 2013г. составляет **28,38**

По договоренности сторон коэффициент индексации принимается **6,31**

$248-52 \times 6,31 = 1568-16$ руб.

НДС не предусмотрен.

Итого стоимость технического обслуживания установок пожарной сигнализации за месяц 1568 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь) руб. 16 коп.

Всего стоимость технического обслуживания установок пожарной сигнализации за 12 месяцев 18817 (Восемнадцать тысяч восемьсот семнадцать) руб. 92 коп.

Всего стоимость технического обслуживания установок пожарной сигнализации за период с 01.01.2014г. по 31.12.2016г. составляет 56453 (Пятьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят три) руб. 76 коп.

Заказчик



Н. С. Алёшина

Исполнитель



А.Н.Алексеев